

**Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2018 г.**

|                                                                                                                             |                          |            |        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|------------|--------|
| Организация <u>ООО Управляющая компания "ЖИЛСЕРВИС и К"</u>                                                                 | Форма по ОКУД            | 0710001    |        |
| Идентификационный номер налогоплательщика                                                                                   | Дата (число, месяц, год) | 29         | 3 2019 |
| Вид экономической деятельности <u>Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе</u>      | По ОКПО                  | 32866675   |        |
| Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u> | ИНН                      | 4345401219 |        |
| Единица измерения: тыс. руб.                                                                                                | по ОКВЭД                 | 68.32.1    |        |
| Местонахождение (адрес) <u>610002, Кировская Область, Киров г, Орловская ул, д.52</u>                                       | по ОКОПФ/ОКФС            | 65         | 16     |
|                                                                                                                             | по ОКЕИ                  | 384        |        |

| Пояснения | Наименование показателя                                              | Код строки | На 31 декабря 2018 г. <sup>1</sup> | На 31 декабря 2017 г. <sup>2</sup> | На 31 декабря 2016 г. <sup>3</sup> |
|-----------|----------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
|           | <b>АКТИВ</b>                                                         |            |                                    |                                    |                                    |
|           | Материальные внеоборотные активы <sup>4</sup>                        | 1150       | -                                  | -                                  | 45                                 |
|           | Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы <sup>5</sup> |            | -                                  | -                                  | -                                  |
|           | Запасы                                                               | 1210       | 433                                | 338                                | 317                                |
|           | Денежные средства и денежные эквиваленты                             | 1250       | 130                                | 160                                | 106                                |
|           | Финансовые и другие оборотные активы <sup>6</sup>                    | 1230       | 17 119                             | 15 973                             | 9 154                              |
|           | <b>БАЛАНС</b>                                                        | 1600       | 17 682                             | 16 471                             | 9 622                              |
|           | <b>ПАССИВ</b>                                                        |            |                                    |                                    |                                    |
|           | Капитал и резервы <sup>10</sup>                                      | 1310       | (5 150)                            | (6 757)                            | (4 802)                            |
|           | Долгосрочные заемные средства                                        | 1410       | -                                  | -                                  | -                                  |
|           | Другие долгосрочные обязательства                                    |            | -                                  | -                                  | -                                  |
|           | Краткосрочные заемные средства                                       | 1510       | -                                  | -                                  | -                                  |
|           | Кредиторская задолженность                                           | 1520       | 22 832                             | 23 231                             | 14 424                             |
|           | Другие краткосрочные обязательства                                   | 1550       | -                                  | (3)                                | -                                  |
|           | <b>БАЛАНС</b>                                                        | 1700       | 17 682                             | 16 471                             | 9 622                              |

Руководитель \_\_\_\_\_ Вахрушева Н.В.  
(подпись) (расшифровка подписи)

"29" марта 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за 2018 г.**

Организация ООО Управляющая компания "ЖИЛСЕРВИС и К"  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе  
 Организационно-правовая форма / форма собственности \_\_\_\_\_  
 Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность \_\_\_\_\_  
 Единица измерения: тыс. руб.

|                          |            |        |
|--------------------------|------------|--------|
| Коды                     |            |        |
| Форма по ОКУД            | 0710002    |        |
| Дата (число, месяц, год) | 29         | 3 2019 |
| По ОКПО                  | 32866675   |        |
| ИНН                      | 4345401219 |        |
| по ОКВЭД                 | 68.32.1    |        |
| по ОКОПФ/ОКФС            | 65         | 16     |
| по ОКЕИ                  | 384        |        |

| Пояснения | Наименование показателя                      | Код строки | На 2018 г. <sup>1</sup> | На 2017 г. <sup>2</sup> |
|-----------|----------------------------------------------|------------|-------------------------|-------------------------|
|           | Выручка <sup>7</sup>                         | 2000       | 17 534                  | 18 117                  |
|           | Расходы по обычной деятельности <sup>8</sup> | 2120       | ( 21 877 )              | ( 17 809 )              |
|           | Проценты к уплате                            | 2330       | ( - )                   | ( - )                   |
|           | Прочие доходы                                | 2340       | 322                     | 286                     |
|           | Прочие расходы                               | 2350       | ( 688 )                 | ( 1 313 )               |
|           | Налог на прибыль (доходы) <sup>9</sup>       | 2410       | ( 324 )                 | ( 436 )                 |
|           | Чистая прибыль (убыток)                      | 2400       | (5 033)                 | (1 155)                 |

Руководитель \_\_\_\_\_ Вахрушева Н.В.  
 (подпись) (расшифровка подписи)

"29" марта 2019 г.

**Примечания**

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается год, предшествующий предыдущему.
4. Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
5. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
6. Включая дебиторскую задолженность.
7. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
8. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
9. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

**Документ подписан электронной подписью  
 Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"  
 Электронный документ 89bf6d7a-c8b0-439d-90b2-ee45c5b9606a**

**Утверждено ООО УК "ЖИЛСЕРВИС И К", Вахрушева Н.В., ДИРЕКТОР  
 29.03.2019 17:58 (MSK), Сертификат № E919B9E9F24016A0E811458F68690F1D**

**Декларация ИФНС России по городу Кирову, Кабакова О.В.  
 30.03.2019 05:15 (MSK), Сертификат № 0EAA6D9F36A0D380E8116641A74F7757**