

Протокол № 3.

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Киров, ул. Воровского д. 20, проводимого в форме очно-заочного голосования.

г. Киров

09 июня 2018 года.

Собрание проводится по инициативе, председателя Совета дома, Леонтьева Владимира Георгиевича собственника кв.58, свидетельство серия 43-АВ 510247 от 14 июля 2011 года.

Очная часть собрания состоялась 30.05.2018 года в 19:00 по адресу: г. Киров, ул. Воровского,20.

Заочная часть собрания проводилась по бланкам «Решений» собственников помещений с 19:00 часов 30.05.2018 г. до 21:00 часов 08.05.2018 г.

Заполненные бланки «Решений» принимали старшие по подъездам.

Председателем общего собрания избран собственник Леонтьев Владимир Георгиевич кв. 58.

Секретарь собрания Закревская Ольга Павловна кв. 20.

Общее число голосов, принадлежащим собственникам, составляет 4760,80 кв.м. В собрании приняли участие 58 собственников, общая площадь всех помещений собственников, принявших участие в собрании 3203,4 кв.м., обладающих 67,28% голосов от общего числа голосов. Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на собрании, имеется.

Общая площадь помещений собственников в МКД 4760,80 кв.м.

Повестка дня:

1. Выбор председателя общего собрания.
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Принять решение о включении в квитанцию дополнительной строки для выполнения работ по содержанию и текущему ремонту дома (Работы для дополнительной строки выполнять только после подписи не менее 4-х членов Совета дома).
4. Принять решение о включении в дополнительную строку расходы по очистке крыш от снега, удалению сосулек, уборке территории механизированным способом, вывозу снега.

5. Принять решение о возврате собственнику собственниками нашего дома расходов связанных с ремонтом крыши, подтверждённых документально, согласованных с Советом дома. Расчёт производить из средств по оплате текущего ремонта используя 1.00руб/кв.м. из 4,00руб/кв.м.

ГОЛОСОВАНИЕ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ

Вопрос №1. Выбор председателя общего собрания собственников.

Слушали: Леонтьева Владимира Георгиевича кв.58;

Решили: Выбрать председателем Леонтьева Владимира Георгиевича кв.58;

Голосование:

«За»-98,08%, «Против»-1,91%, «Воздержалось»-0%.

Решение по первому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос №2. Выбор секретаря общего собрания собственников.

Слушали: Леонтьева Владимира Георгиевича кв.58;

Решили: Выбрать секретарём Закревскую Ольгу Павловну кв.20;

Голосование:

«За»-98,08%, «Против»-1,91%, «Воздержалось»-0%.

Решение по второму вопросу повестки дня – принято.

Вопрос №3. Принять решение о включении в квитанцию дополнительной строки для выполнения работ по содержанию и текущему ремонту дома (Работы для дополнительной строки выполнять только после подписи не менее 4-х членов Совета дома).

Слушали: Леонтьева Владимира Георгиевича кв.58;

Решили: Включить в квитанцию дополнительную строку для выполнения работ по содержанию и текущему ремонту дома (Работы для дополнительной строки выполнять только после подписи не менее 4-х членов Совета дома);

Голосование:

«За»-80,2%, «Против»-16,18%, «Воздержалось»-0%.

Решение по третьему вопросу повестки дня - принято.

Вопрос №4. Принять решение о включении в дополнительную строку расходы по очистке крыш от снега, удалению сосулек, уборке территории механизированным способом, вывозу снега.

Слушали: Леонтьева Владимира Георгиевича кв.58;

Решили: Включить в дополнительную строку расходы по очистке крыш от снега, удалению сосулек, уборке территории механизированным способом, вывозу снега;

Голосование:

«За»-77,17%, «Против»-16,81%, «Воздержалось»-6,00%.

Решение по четвёртому вопросу дня – принято.

Вопрос №5. Принять решение о возврате собственнику собственниками нашего дома расходов связанных с ремонтом крыши, подтверждённых документально, согласованных с Советом дома. Расчёт производить из средств по оплате текущего ремонта используя 1,00руб/кв.м. из 4,00руб/кв.м.

Слушали: Леонтьева Владимира Георгиевича кв.58, Шумилова Артура Сергеевича кв.41;

Решили: Производить возврат собственнику собственниками нашего дома расходов связанных с ремонтом крыши, подтверждённых документально, согласованных с Советом дома. Расчёт производить из средств по оплате текущего ремонта используя 1,00руб/кв.м. из 4,00руб/кв.м.

Голосование:

«За»-62,38%, «Против»-8,37%, «Воздержалось»-28,18%.

Решение по пятому вопросу дня – принято.

Председатель собрания Леонтьев Леонтьев В.И.

Секретарь собрания Закревская Закревская О.П.