

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления многоквартирного дома ул. Ленина,114б**

| № п/п | Наименование параметра             | Ед. изм. | Значение   |
|-------|------------------------------------|----------|------------|
| 1.    | Дата заполнения/внесения изменений | -        | 29.02.2015 |
| 2.    | Дата начала отчетного периода      | -        | 01.01.2015 |
| 3.    | Дата конца отчетного периода       | -        | 31.12.2015 |

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества**

|     |   |      |           |
|-----|---|------|-----------|
| 4.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):                   | руб. | -         |
| 5.  | - переплата потребителями   | руб. | -         |
| 6.  | - задолженность потребителей  | руб. | -         |
| 7.  | Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | 425468,36 |
| 8.  | - за содержание дома  | руб. | 370695,21 |
| 9.  | - за текущий ремонт   | руб. | 44127,6   |
| 10. | - за услуги управления  | руб. | 10645,55  |
| 11. | Получено денежных средств, в т. ч:  | руб. | 274362,81 |
| 12. | - денежных средств от потребителей  | руб. | 274362,81 |
| 13. | - целевых взносов от потребителей   | руб. | -         |
| 14. | - субсидий  | руб. | -         |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества                        | руб. | -         |
| 16. | - прочие поступления  | руб. | -         |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков                                    | руб. | -         |
| 18. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):                    | руб. | 151105,55 |
| 19. | - переплата потребителями   | руб. |           |
| 20. | - задолженность потребителей  | руб. | 151105,55 |

**Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы)**

|  |   |                        |
|--|---|------------------------|
| Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей водоснабжения и водоотведения | - | да                     |
| Исполнитель работы (услуги)  | - | ООО УК "ЖИЛСЕРВИС И К" |
| Периодичность выполнения работы (услуги)   | - | два и более раз в год  |
| Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей центрального отопления        | - | да                     |
| Исполнитель работы (услуги)  | - | ООО УК "ЖИЛСЕРВИС И К" |
| Периодичность выполнения работы (услуги)   | - | два и более раз в год  |
| Уборка придомовой территории, благоустройство территории                                 | - | да                     |
| Исполнитель работы (услуги)  | - | ООО УК "ЖИЛСЕРВИС И К" |
| Периодичность выполнения работы (услуги)   | - | ежедневно              |
| Уборка внутридомовых мест общего пользования   | - | да                     |
| Исполнитель работы (услуги)  | - | ООО УК "ЖИЛСЕРВИС И К" |
| Периодичность выполнения работы (услуги)   | - | ежедневно              |
| Текущий ремонт здания  | - | нет                    |
| Исполнитель работы (услуги)  | - | нет                    |
| Периодичность выполнения работы (услуги)   | - | нет                    |
| Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей электроснабжения              | - | да                     |
| Исполнитель работы (услуги)  | - | ООО УК "ЖИЛСЕРВИС И К" |
| Периодичность выполнения работы (услуги)   | - | ежемесячно             |
| Текущий ремонт и содержание внутридомовых инженерных сетей газоснабжения                 | - | нет                    |
| Исполнитель работы (услуги)  | - | нет                    |
| Периодичность выполнения работы (услуги)   | - | нет                    |
| Вывоз ТБО  | - | да                     |

|  |   |   |                        |
|--|---|---|------------------------|
|  | Исполнитель работы (услуги)   | - | ООО "КДУ 3"            |
|  | Периодичность выполнения работы (услуги)                                    | - | по графику             |
|  | Управление жилым домом  | - | да                     |
|  | Исполнитель работы (услуги)   | - | ООО УК "ЖИЛСЕРВИС И К" |
|  | Периодичность выполнения работы (услуги)                                    | - | ежедневно              |
|  | Обслуживание лифтов (эксплуатация)  | - | да                     |
|  | Исполнитель работы (услуги)   | - | ООО УК "ЖИЛСЕРВИС И К" |
|  | Периодичность выполнения работы (услуги)                                    | - | ежедневно              |
|  | Пользование лифтом (техническое обслуживание лифтов и ЛДСС)                 | - | да                     |
|  | Исполнитель работы (услуги)   | - | ООО "Лифтмонтаж"       |
|  | Периодичность выполнения работы (услуги)                                    | - | ежемесячно             |
|  | Диагностика лифта   |   | да                     |
|  | Исполнитель работы (услуги)   | - | ООО "Лифт-Эксперт"     |
|  | Периодичность выполнения работы (услуги)                                    | - | ежегодно               |
|  | Вывоз мусора  | - | нет                    |
|  | Исполнитель работы (услуги)   | - | нет                    |
|  | Периодичность выполнения работы (услуги)                                    | - | нет                    |
|  | Прочая услуга (проверка т техническое обслуживание вентканалов и дымоходов) | - | нет                    |
|  | Исполнитель работы (услуги)   | - | нет                    |
|  | Периодичность выполнения работы (услуги)                                    | - | нет                    |

**Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)**

|     |   |      |     |
|-----|---|------|-----|
| 24. | Количество поступивших претензий                        | ед.  | нет |
| 25. | Количество удовлетворенных претензий                    | ед.  | нет |
| 26. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед.  | нет |
| 27. | Сумма произведенного перерасчета                        | руб. | 0   |

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам**

|     |  |      |   |
|-----|--|------|---|
| 28. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе: | руб. | - |
|-----|--|------|---|

|     |   |      |   |
|-----|---|------|---|
| 29. | - переплата потребителями   | руб. | - |
| 30. | - задолженность потребителей  | руб. | - |
| 31. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе: | руб. | - |
| 32. | - переплата потребителями   | руб. | - |
| 33. | - задолженность потребителей  | руб. | - |

**Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**

|     |   |                |                               |
|-----|---|----------------|-------------------------------|
| 34. | Вид коммунальной услуги   | -              | <b>холодное водоснабжение</b> |
| 35. | Единица измерения   | -              | куб.м.                        |
| 36. | Общий объем потребления   | нат.<br>показ. | 2261                          |
| 37. | Начислено потребителям  | руб.           | 52914,2                       |
| 38. | Оплачено потребителями  | руб.           | 45881,72                      |
| 39. | Задолженность потребителей  | руб.           | 7032,48                       |
| 40. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.           | 52914,2                       |
| 41. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.           | 45881,72                      |
| 42. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.           | 7032,48                       |
| 43. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.           | -                             |
| 34. | Вид коммунальной услуги   | -              | <b>водоотведение</b>          |
| 35. | Единица измерения   | -              | куб.м.                        |
| 36. | Общий объем потребления   | нат.<br>показ. | 2261                          |
| 37. | Начислено потребителям  | руб.           | 38798,13                      |
| 38. | Оплачено потребителями  | руб.           | 33638,43                      |
| 39. | Задолженность потребителей  | руб.           | 5159,7                        |
| 40. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.           | 38798,13                      |
| 41. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.           | 33638,43                      |

|     |   |                |                              |
|-----|---|----------------|------------------------------|
| 42. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.           | 5159,7                       |
| 43. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.           | -                            |
| 34. | Вид коммунальной услуги   | -              | <b>горячее водоснабжение</b> |
| 35. | Единица измерения   | -              | куб.м.                       |
| 36. | Общий объем потребления   | нат.<br>показ. | 1070,23                      |
| 37. | Начислено потребителям  | руб.           | 111006,64                    |
| 38. | Оплачено потребителями  | руб.           | 89178,68                     |
| 39. | Задолженность потребителей  | руб.           | 21827,96                     |
| 40. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб.           | 111006,64                    |
| 41. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб.           | 89178,68                     |
| 42. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб.           | 21827,96                     |
| 43. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.           | -                            |
| 34. | Вид коммунальной услуги   | -              | <b>отопление</b>             |

|     |  |                |                         |
|-----|--|----------------|-------------------------|
| 35. | Единица измерения  | -              | Гкал                    |
| 36. | Общий объем потребления  | нат.<br>показ. | 227,97                  |
| 37. | Начислено потребителям   | руб.           | 171121,14               |
| 38. | Оплачено потребителями   | руб.           | 93776,12                |
| 39. | Задолженность потребителей   | руб.           | 77345,02                |
| 40. | Начислено поставщиком (поставщиками)<br>коммунального ресурса                      | руб.           | 171121,14               |
| 41. | Оплачено поставщику (поставщикам)<br>коммунального ресурса                         | руб.           | 93776,12                |
| 42. | Задолженность перед поставщиком<br>(поставщиками) коммунального ресурса            | руб.           | 77345,02                |
| 43. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику<br>(поставщикам) коммунального ресурса | руб.           | -                       |
| 34. | Вид коммунальной услуги  | -              | <b>электроснабжение</b> |
| 35. | Единица измерения  | -              | кВтч                    |
| 36. | Общий объем потребления  | нат.<br>показ. | 56672                   |
| 37. | Начислено потребителям   | руб.           | 20950,44                |

|     |   |      |          |
|-----|---|------|----------|
| 38. | Оплачено потребителями  | руб. | 20950,44 |
| 39. | Задолженность потребителей  | руб. | 0        |
| 40. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                      | руб. | 20950,44 |
| 41. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                         | руб. | 20950,44 |
| 42. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса            | руб. | 0        |
| 43. | Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | -        |

**Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг**

|     |   |      |     |
|-----|---|------|-----|
| 44. | Количество поступивших претензий                        | ед.  | нет |
| 45. | Количество удовлетворенных претензий                    | ед.  | нет |
| 46. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | -    | нет |
| 47. | Сумма произведенного перерасчета                        | руб. | 0   |

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей**

|     |  |      |   |
|-----|--|------|---|
| 48. | Направлено претензий потребителям-должникам                          | ед.  | 0 |
| 49. | Направлено исковых заявлений   | ед.  | 0 |
| 50. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | 0 |